

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Stavebník :** Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Soudní 1672/1a  
140 67 Praha 4 – Nusle  
**Věznice Heřmanice**  
Orlovská 670/35  
713 02 - Ostrava

---

**Akce :** Heřmanice – PD vnější oplocení

---

**Stupeň :** Dokumentace pro bourací práce  
**Vypracoval :** Bc. Veronika Dybalová  
**Zakázkové číslo :** 39/16  
**Číslo přílohy :** 39/16-B  
**Datum :** 11/2016

Počet stran: 08

## Obsah

B1.	Popis území stavby.....	3
a)	charakteristika zastavěného stavebního pozemku .....	3
b)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	3
c)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území .....	3
d)	vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	3
e)	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu .....	3
f)	požadavky na kácení dřevin .....	3
g)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	3
B2.	Celkový popis stavby .....	4
a)	stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí.....	4
b)	stručný popis technických nebo technologických zařízení.....	4
c)	výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě .....	4
B3.	Připojení na technickou infrastrukturu.....	4
a)	nápojevací místa technické infrastruktury .....	4
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	5
c)	způsob odpojení .....	5
B4.	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby.....	5
a)	terénní úpravy po odstranění stavby.....	5
b)	Použité vegetační prvky, biotechnická opatření.....	5
B5.	Zásady organizace bouracích prací.....	5
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění.....	5
b)	odvodnění staveniště.....	5
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	5
d)	vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky .....	5
e)	ochrana okolí staveniště .....	5
f)	maximální zábory.....	6
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace .....	6
h)	ochrana životního prostředí při odstraňování stavby .....	6
i)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů .....	6
j)	úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby.....	8
k)	zásady pro dopravně inženýrská opatření .....	8

## B1. Popis území stavby

### a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Stavebně dotčený pozemek se nachází v obci Ostrava - Hrušov v katastrálním území č. 714917. Staveništěm se stane část objektu na p.č. 1157/10, 1147/1, 1157/1, 1406/6, 1165/1.

Pozemek je rovinného charakteru, bez terénních zlomů.

Veškeré stavební práce budou prováděny na pozemcích stavebníka, v jihovýchodní části areálu bude potřeba zřídit dočasné zábory pro účely staveniště, parcely č. 1916/11. Záběr bude o ploše 50 m<sup>2</sup>.

### b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit vytýčení podzemních sítí technické infrastruktury ve stavebně dotčené ploše. Během výstavby je dodavatel povinen řídit se požadavky a pokyny správců sítí.

Před provedením výkopu technikou, budou výkopy v celé délce do hloubky 1m provedeny ručně.

### c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází na zaplavovaném území.

Stavba se nachází na poddolovaném území, bývalé štolé Barbora.

### d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky, jedná se o stavební práce na stávajícím objektu.

Změnou užívání objektu nedojde k navýšení odváděných splaškových a dešťových odpadních vod. Způsob odvádění odpadních vod se nemění.

### e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Není předpoklad výskytu škodlivých látek.

### f) požadavky na kácení dřevin

Nejsou.

### g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Provádění stavby bude probíhat ve třech etapách. V první etapě se provede odbourání části věží a následná výstavba nového podlaží. Opláštění věží se přenechá až do dalších etap, kdy bude odbouráno i oplocení přímo navazující na tyto věže. V druhé etapě se provede vybourání oplocení a realizace nového v ubytovací části věznice. Provede se také celkové opláštění věží. Třetí etapa bude probíhat ve výrobní části, kde bude stávající konstrukce bourána a opět realizovaná nová výstavba a opět se provede opláštění věží v této části.

#### Časová osa:

Věže	60 dní
Oplocení + vstupní brána- ubytovací zóna	120 dní
Oplocení + vstupní brána- výrobní zóna	120 dní

Předpokládané zahájení stavby	IV. 2017
Předpokládané ukončení stavby	III. 2018

Realizace bouracích prací oplocení bude prováděna současně s výstavbou nového oplocení aby se zabezpečil plynulý chod věznice.

Bourací práce strážních věží budou zahájeny rozebráním střešního pláště a dřevěné (příp. ŽB) střešní desky. Následně budou odbourány obvodové stěny, okna a dveře v 2.N.P. Odbourá se i nášlapná vrstva v obou patrech. Venkovní ochoz, který je součástí stropní konstrukce 1.N.P., bude z venkovní části odbourán/odřezán a zahlazen. V interiéru i exteriéru bude v celém rozsahu oklepána vrstva omítky. Z obou pater bude odstraněno stávající sanitární zařízení. V 1.N.P. budou odstraněny vstupní dveře. U strážní věže č.30/5 bude odstraněn okapový chodník.

Bourací práce oplocení budou probíhat současně s výstavbou nového oplocení. Bude stanoven denní záběr (3-4 stávající pole- cca. 12m), kde budou postupně odstraněny jednotlivá pole a sloupky se základy. Budou provedeny výkopy a usazení nových prefabrikovaných dílů. Vzniklá mezera mezi nově vystavěným a starým oplocením bude zabezpečena.

**Dodavatel stavby zpracuje pro jednotlivé bourací práce technologické postupy, které budou před zahájením bouracích prací konzultovány s technickým dozorem investora, nebo autorským dozorem stavby.**

Nebude zřizováno trvalé zařízení staveniště ani mezideponie recyklovaného, vybouraného materiálu.

## **B2. Celkový popis stavby**

### **a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Předmětem bouracích prací je stávající oplocení, které je provedeno ze železobetonových skládaných dílců a dobetonávek. Bourány budou i sloupky až na ZS jsou kotveny do betonové patky 600x600mm. Založení je 1000mm.

Dále bude provedeno bourání u čtyřech strážních věží. Věže 8/2 a 8/3 mají stejný půdorys, střecha je dřevěná s plechovou krytinou. Stropy a ochoz jsou železobetonové. Věže 30/6 a 30/5 mají atypické půdorysy, střecha a stropy jsou železobetonové, ochoz je z ocelové konstrukce, na níž je pororošt.

### **b) stručný popis technických nebo technologických zařízení**

Demontáž oplocení a bourání strážních věží bude provedeno běžnou stavební technikou (jeřáb, malý bagr) a ručně.

### **c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě**

Byla provedena obhlídka konstrukce, fotodokumentace a zaměření objektu. V blízkosti strážních věží se provedly kopané sondy, pro zjištění základové spáry a hloubky založení.

Nebyla zjištěna přítomnost azbestu.

## **B3. Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající, žádné napojovací místa nebudou rušena. Nebudou budovány žádné nové přípojky na technickou infrastrukturu.

**b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nebudou zřizovány žádné nové přípojky na technickou, ani dopravní infrastrukturu.

**c) způsob odpojení**

Nebude prováděno.

**B4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**
**a) terénní úpravy po odstranění stavby**

Po odstranění stavby a následné výstavbě nového oplocení se provede ohumusování stavebně dotčených ploch a osev traviny v místech výkopů. Do původního stavu se uvede chodník lemující objekt z východní strany.

**b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

Po odstranění stavby a následné výstavbě se provede osev travin v ploše dotčené terénními úpravami.

Biotechnická opatření nejsou.

**B5. Zásady organizace bouracích prací**
**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vyvedených rozvodů věznice. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

**b) odvodnění staveniště**

Povaha stavby nevyžaduje řešení odvodnění. Způsob odvodnění strážních věží se nemění. Objekty věží nejsou přímo napojeny na technickou infrastrukturu.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu bude zajištěno stávajícími zpevněnými plochami na ul. Orlovská a areálové komunikace. Způsob napojení se nemění.

**d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**
Dopravní zátěž

Po dobu výstavby dojde k mírnému zvýšení provozu nákladních vozidel v dotčené lokalitě.

Obslužná doprava areálu v provozu bude představovaná výhradně provozem nákladních vozidel zajišťující přepravu materiálů. Přeprava bude probíhat výhradně v denní době.

Hluk

Musí se uvažovat se zvýšeným zatížením.

**e) ochrana okolí staveniště**

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka.

Zařízení staveniště bude zlikvidováno a dočasně zabrané pozemky budou uvedeny do původního stavu do termínu určeného ve smlouvě o dílo. Zhotovitel opraví veškerá poškození veřejných nebo soukromých cest, dlážděných ploch a chodníků v okolí staveniště, která prokazatelně vznikla stavební činností.

Staveniště bude umístěno v uzavřeném areálu a nebude umožněn vstup nepovolaným osobám. Vstupy na staveniště budou uzamykatelné a budou opatřeny bezpečnostními tabulkami.

Staveniště nezasahuje do prostorů veřejných chodníků.

#### f) **maximální zábory**

Pro manipulační potřebu stavby bude proveden dočasný zábor pozemku 1916/11 v okolí oplocení (962 m<sup>2</sup>). Zábor se bude provádět postupně (50 m<sup>2</sup>), vždy v místě provádění bouracích a stavebních prací.

#### g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**

Při realizaci bouracích prací dojde ke vzniku tuhého odpadu. Za fyzické nakládání s odpady včetně splnění legislativních a evidenčních požadavků je plně odpovědný dodavatel stavby.

V rámci odpadového hospodářství budou preferovány následující způsoby nakládání z odpady:

- minimalizace vzniku
- využití v místě vzniku
- využití u jiné organizace
- recyklace
- termické zneškodnění
- skládkování

Odpady vzniklé po dobu výstavby ( kovy, sklo, papír ) budou druhotně využity, na stavbě budou umístěny kontejnery, které budou označeny druhem odpadů, pro který jsou určeny. Materiál, který není možné recyklovat, bude uložen na řízenou skládku. Dřevo neznečištěné nátěry bude poskytnuto lokálním kotelnám ke spálení, ostatní dřevěné konstrukce budou uloženy na skládku. Likvidace odpadů kategorie N bude smluvně zabezpečena u odborných firem.

Betonový odpad bude odvážen na skládku bez dalšího využití stavbou.

#### h) **ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

Při dodržení bezpečnostních opatření, platných vyhlášek a norem nebude během realizace výrazně narušeno životní prostředí. Je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v okolí (a případně dohodnout režim prací), zvýšenou prašností. Odpady vzniklé při výstavbě budou separovány v kontejnerech a likvidovány předepsaným způsobem.

Při realizaci bouracích a stavebních prací musí být na minimum omezena hlučnost a prašnost. Zhotovitel provede všechna potřebná opatření, aby nepůsobil hluk, který by obtěžoval sousedy.

#### i) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při realizaci stavby musí být dodržována ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č.591/2006 Sb. a č. 362/2005 Sb. v platném znění a související předpisy a normy.

V projektu jsou použity standardní stavební konstrukce. Zhotovitel bude mít vypracované technologické postupy pro jednotlivé druhy stavebních prací v závislosti na skutečném stavu stavebních konstrukcí objektu, u nějž dochází ke změně, jež bude ověřen při zásahu do nich. Práce budou provedeny dle platných norem, pokud nejsou projektem nebo veřejnoprávními institucemi stanoveny přísnější požadavky. Použité výrobky budou odpovídat ustanovením zákona č.22/1997 Sb. v platném znění.

Při výstavbě budou dodrženy požadavky dané vyhl. 48/1982Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a nařízení, zejména §146 - 167. Pro bourací práce bude dodavatelem

stavby vypracován technologický postup (nepředpokládají se speciální bourací metody). Při pracích ve výškách budou pracovníci zajištěni ochrannými, nebo záchytnými konstrukcemi. Budou určena místa pro upevnění osobního zajištění pracovníků. Za dodržení těchto požadavků je zodpovědný dodavatel stavby.

Zaměstnanci budou proškoleni a budou používat osobní ochranné pracovní prostředky. Dodavatel stavby zajistí pravidelné lékařské kontroly zaměstnanců.

Dodavatel stavby zajistí, bude udržovat a následně odstraní všechny dočasné konstrukce, které nejsou trvalou součástí stavby, ale jsou potřebné pro realizaci stavby. Prostřednictvím k tomu způsobilé osoby zajistí statické výpočty těchto konstrukcí.

Dodavatel zajistí veškerá potřebná nářadí, pevná a pohyblivá mechanická a strojní zařízení, ochranné oblečení a ochranné kryty nutné pro řádné provedení prací.

Jeřáby, zdvihací zařízení a další strojní zařízení musí být obsluhována pouze osobami k těmto úkonům vyškolenými a oprávněnými. Tato zařízení musí mít platné revizní zprávy.

Revizní zprávy budou rovněž dokladovat správné provedení staveništních rozvodů elektro.

Dodavatel stavby vypracuje požární řád stavby a bude zodpovědný za jeho zabezpečení.

Stavební práce budou přerušeny v případě nepřízně počasí – silný vítr, déletrvající intenzivní deště apod., které by mohly zapříčinit ohrožení zdraví pracovníků na stavbě.

V případě provádění stavebních a montážních prací v zimním období musí zhotovitel zajistit taková opatření, aby byla dodržena požadovaná kvalita díla.

Po dobu stavebních a montážních prací bude na stavbě průběžně prováděn úklid a před závěrečnou přejímkou úklid v takovém rozsahu, aby byl objekt způsobilý k řádnému užívání.

Finální úpravy povrchů stavebních konstrukcí a zabudovaných výrobků budou chráněny před poškozením následně prováděnými pracemi.

Odpad vzniklý výstavbou bude tříděn a pravidelně odvážen.

Průměrný počet pracovníků ve špičce dle technologického postupu bude určen dodavatelem. Pracovníci budou na staveništi převáženi v pracovním oděvu, příp. budou mít zajištěno šatnování v objektu budovy. Stravování a lékařskou péči je možno zajistit v rámci infrastruktury města Ostravy.

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni z bezpečnostních předpisů a pravidelně proškoleni (Vyhl.č.48/1982Sb., zákon.č.309/2006 Sb., nařízení vlády.č. 591/2006 Sb.). Za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami a prostředky zodpovídá dodavatel.

Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu staveništních mechanismů, překládání materiálu apod.

Zadavatel stavby (stavebník) zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle §15 zákona 309/2006Sb. Je nutné plán zpracovat pro práce, při kterých hrozí pád z výšky větší než 10 m, pro práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení a pro práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006Sb. Zhotovitel stavby zajistí řádné a doložitelné proškolení plánu BOZP zaměstnanců.

Dále je zadavatel stavby (stavebník) povinen doručit oznámení o zahájení prací dle přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006Sb.

Zásady organizace výstavby jsou podkladem pro zpracování podrobného projektu organizace výstavby, vypracovaného dodavatelem stavby.

Dodavatel stavby zpracuje pro provozní řád staveniště a předloží jej ke schválení bezpečnostnímu technikovi stavebníka.

**j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Není.

**k) zásady pro dopravně inženýrská opatření**

Vozidla a mechanismy stavby musí svým technickým stavem a vybavením vyhovovat platným předpisům. Před výjezdem ze staveniště na komunikaci bude zajištěno čištění vozidel.

Vjezd na staveniště bude z příjezdové komunikace z ul. Orlovská. Provoz nebude stavbou významně narušen.